|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость услуг оценки**

| **Объект оценки** | **Единица измерения** | **Параметры** | **Стоимость услуги** |
| --- | --- | --- | --- |
| Серийное технологическое оборудование | 1 Отчет | От 1 до 10 однотипных единиц | 5 000р. за отчет + 500р. за каждую дополнительную единицу после первой |
| От 10 до 100 однотипных единиц | 9 500р.за отчет + 300р за каждую дополнительную единицу после десятой |
| Более 100 однотипных единиц | 36 500р. за отчет + 100р. за каждую дополнительную единицу после сотой |
| Специальное оборудование | 1 объект |  | От 10 000 |
| Станки | 1 объект | С ручным управлением | 10 500 |
| С ЧПУ | 12 000 |
| Технологические линии | 1 объект | Станочные комплексы | 20 000 |
| Универсальные | 15 000 |
| Специальные и уникальные | 30 000 |
| Технологические комплексы | 45 000 |
| Оргтехника. Вычислительная техника, средства связи, мебель | 1 объект | От 1 до 10 однотипных единиц | 3 000 за отчет + 200 за каждую дополнительную единицу после первой |
| От 10 до 100 однотипных единиц | 4 800 за отчет + 150р за каждую дополнительную единицу после десятой  |
| Более 100 однотипных единиц | 19 650 за отчет + 50 за каждую дополнительную единицу после сотой  |
| Оружие | 1 объект | одно | 4 000 |
| много | 4 000 + 1 000 за каждое следующее после первого |
| Акции котируемые | 1 пакет |  | 5 000 |
| Акции не котируемые, векселя, облигации | 1 пакет |  | От 6 000 |

 |

|  |
| --- |
| **Оценка оборудования****Оценка оборудования** включает в себя оценку стоимости практически всего спектра объектов движимого имущества - станков, приборов, автомобилей, технологических комплексов, поточных линий, силовых агрегатов, оргтехники, мебели, бытовых предметов и прочих объектов, которые относятся к движимому имуществу.Оборудование как объект оценки представляют собой объекты движимого имущества. Их надо отличать от объектов недвижимого имущества. Правовые признаки разграничения указанных видов имущества изложены в статье 130 Гражданского кодекса РФ: «Вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются движимым имуществом».**Оценка оборудования производится в следующих случаях**\* продажа машин и оборудования, которые стали ненужными, недостаточно загруженными, физически или морально устаревшими:\* ликвидация и утилизация машин и оборудования из-за невозможности или нецелесообразности их дальнейшей эксплуатации в результате физического, морального износа, стихийных бедствий и т.д.; \* оформление залога под какую-то часть движимого имущества для обеспечения хозяйственных сделок и кредита: \* страхование имущества предприятия: \* передача машин и оборудования в аренду или лизинг\* определение налогооблагаемой базы в составе основных средств для исчисления налога на имущество: \* реализация какого-либо инвестиционного проекта; \* вклад в уставный капитал; \* подтверждение таможенной стоимости\* банкротство предприятия и вынужденная распродажа его имущества для покрытия долгов кредиторам; \* раздел имущества (распада партнерства или раздела корпорации); \* постановка на учет безвозмездно полученного имущества;\* постановка на учет запасных частей от списанного имущества; \* переоценка и т.д. \* подтверждении таможенной стоимости, при ввозе оборудования иностранным инвестором для целей взноса в уставной капитал российского юридического лица. Этот способ покупки импортных станков, оборудования и технологических линий российскими предприятиями является очень распространенным, поскольку при ввозе промышленного оборудования по этой схеме предприятие освобождается от уплатыНДС и всех таможенных пошлин. |

|  |
| --- |
| **Особенности оценки оборудования**Цели, которые преследует клиент, заказывая оценку оборудования, должны быть известны оценщику для того, чтобы определить вид стоимости (рыночная, ликвидационная, утилизационная, инвестиционная, страховая, восстановительная, стоимость лома) в зависимости от назначения оценки. В отдельных случаях заказчик может поставить не одну, а несколько целей оценки, например, для страхования и для реализации какого-либо инвестиционного проекта. Обе эти цели не исключают друг друга, и отдельные процедуры обследования и анализа для этих двух назначений совпадут, но конечные результаты оценки стоимости оборудования, в данном случае страховой и инвестиционной, окажутся разными.Профессиональная оценка стоимости оборудования - важный и зачастую единственный способ определить реальную стоимость активной части основных фондов предприятия. Оценка оборудования осуществляется несколькими методами, в том числе с применением специализированных баз данных, содержащих как ценовую информацию, так и технические параметры.Наш опыт оценки оборудования показывает исключительно важную роль специализации оценщиков по объектам оцениваемого оборудования. Поэтому, наши специалисты имеют не только достаточную финансово-экономическую и специальную оценочную подготовку, но и необходимые инженерные знания в рассматриваемой области, т.е. в области конструкций и устройств машин, технологии производства и правил их эксплуатации. |

|  |
| --- |
| **Документы для оценки оборудования****Общий случай оценки оборудования**В общем случае для оценки машин и оборудования предоставляются следующие документы:1. Копии договоров на покупку (поставку) оборудования;2. Наименование каждой единицы;3. Марка (модель, серия);4. Страна-изготовитель;5. Фирма-изготовитель;6. Год выпуска;7. Назначение;8. Основные технические характеристики (производительность, грузоподъёмность, мощность, масса, размеры, пробег и др. согласно технической документации);9. Интенсивность эксплуатации (возможные варианты):  \* не эксплуатировалось; \* эксплуатировалось на неполную проектную мощность, были длительные простои;  \* эксплуатировалось на полную проектную мощность;10. Состояние и данные о ремонтах: \* требуется монтаж и пусконаладочные работы; \* рабочее, ремонт и обслуживание не требуются; \* рабочее, требуется мелкий ремонт \* нерабочее, требуется крупный ремонт \* нерабочее, восстановление невозможно или нецелесообразно11. Инвентарный номер, полная и остаточная балансовая стоимость на последнюю отчетную дату перед датой оценки (если собственник объекта - юридическое лицо). |
| **Оценка вычислительной и офисной техники**При оценке офисной и компьютерной техники предоставляются следующие документы:\* наименование:\* марка (модель);\* конфигурация (марки составных частей) (в случае компьютеров):\* процессор;\* корпус;\* CD; DVD привод\* FDD дисковод;\* клавиатура:\* жёсткий диск;\* материнская плата;\* память;\* монитор:\* МЫШЬ;\* акустическая система;\* видеокарта:\* звуковая карта;\* сетевая карта;\* год выпуска (для компьютера - по каждой составной части). |
| **Оценка мебели**При оценке мебели предоставляются следующие документы:\* наименование; марка/модель;\* страна-изготовитель;\* фирма-изготовитель;\* год выпуска;\* основные технические характеристики: \* материал покрытия;\* цвет.Данный перечень документов носит предварительный характер и может быть сокращен или расширен после детального ознакомления оценщика с заданием на оценку и перечнем оцениваемого имущества. |